



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

УПРАВЛЕНИЕ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА
пл. Ломоносова, д.2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-4803
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru
ОКПО 00086958; ОКОГУ 23150; ОГРН 1037843022524;
ИНН/КПП 7830000994/784001001

Местная администрация
Муниципального образования
Санкт-Петербурга
поселок Смолячково

Комитет по градостр. и арх.

№ 208-5-47791/15
от 02.12.2015



№ _____
На № 513-01-19 от 02.11.2015

Управление застройки города Комитета по градостроительству и архитектуре, рассмотрев обращение Местной администрации Муниципального образования Поселок Смолячково, разрешает разработать проект реконструкции благоустройства земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Смолячково, Приморское шоссе, около дома 704А, с устройством дополнительных парковочных мест.

Часть испрашиваемого участка расположена в границах территории, включенной в Перечень территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, указанный в приложении №1 к Закону Санкт-Петербурга от 28.06.2010 № 396-88 "О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге" – Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, участок 6, внутриквартальный сквер северо-западнее дома 704, лит. Д по Приморскому шоссе (решение муниципального совета Муниципального образования Поселок Смолячково от 10.06.2013 № 27), ориентировочной площадью 0, 04 га.

В границах испрашиваемого земельного участка зоны охраны объектов культурного наследия не установлены. Объекты культурного наследия не выявлены.

Проект реконструкции благоустройства земельного участка выполнить, руководствуясь действующими строительными нормами и правилами.

Ориентировочные границы проектирования указаны на прилагаемой схеме М 1:2000.

Проектом предусмотреть:

- схему планировочной организации земельного участка на материалах топографической съемки масштаба 1:500 с подземными коммуникациями и сооружениями, с уточнением площади внутриквартального сквера;

- благоустройство участка для организации гостевых автостоянок жилых домов, с обеспечением беспрепятственного прохода и проезда по внутриквартальным проездам, с максимальным сохранением существующих

Вход. № 1132-01-19
"02" 12 20 15 г.
подпись _____

зеленых насаждений, при этом разрешается установка декоративного ограждения газонов;

Элементы благоустройства предусмотреть в соответствии с утвержденными Комитетом по градостроительству и архитектуре (далее - Комитет) образцами;

– схему организации движения транспорта и пешеходов с обеспечением беспрепятственного прохода и проезда по внутриквартальным проездам;

– специальные технические средства и мероприятия, обеспечивающие условия жизнедеятельности маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

Проект в полном объеме представить в Администрацию Курортного района Санкт-Петербурга, предварительно согласовав с Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга, владельцами инженерных сетей, Управлением ландшафтной архитектуры Комитета, схему планировочной организации земельного участка с Управлением застройки города и Отделом подземных сооружений Комитета.

По материалам согласованного проекта благоустройства внести изменения в результаты инвентаризации территории зеленых насаждений внутриквартального озеленения, производимой в соответствии со статьей 6 Закона Санкт-Петербурга от 28.06.2010 № 396-88 "О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге".

После согласования проекта в установленном порядке, получить разрешение на производство работ в Государственной административно-технической инспекции Санкт-Петербурга.

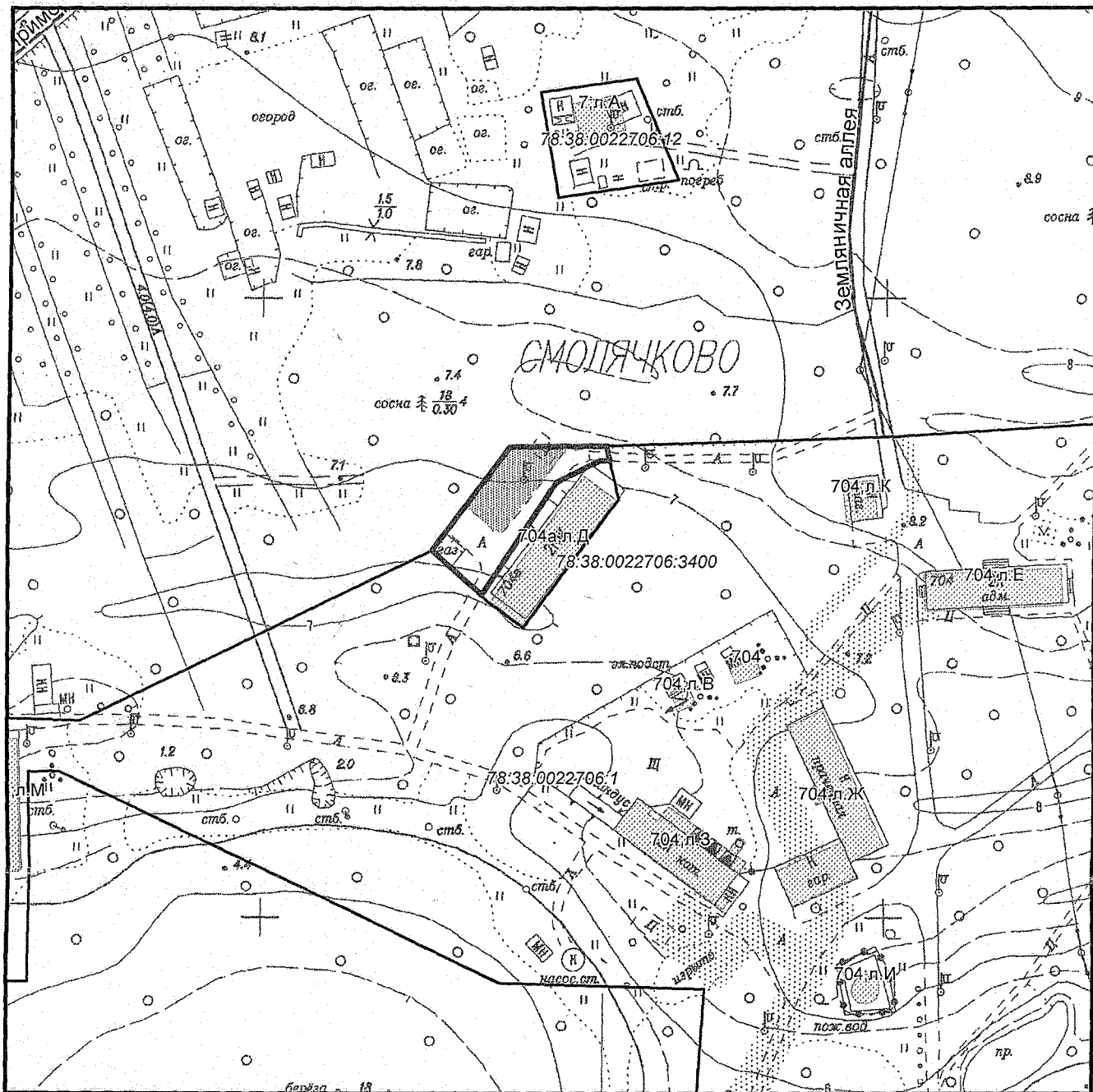
При этом Управление сообщает, что данное письмо не является основанием для начала производства строительных работ.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Управления


З.Е.Федоренко

Попова О.В.
710-46-32



— ориенти́ровочные границы проектирования

Комитет по градостроительству и архитектуре
Управление застройки города

Главный специалист

Н.Т.Золотницкая

Подпись:

Дата: 25.11.2015

Схема планировки и застройки участка по
адресу: Санкт-Петербург, пос.
Смолячково, Приморское шоссе, около дома
704А

Приложение к письму КГА

от 02 ДЕК 2015

№

208-5-47791/15

М 1:2000
3117-10